



Sandrine DEKINDT
2 rue Maryse Hilsz

ETUDE DE FINANCEMENT

Le 14/09/2022



ETUDE DE FINANCEMENT

Le 14/09/2022

VOTRE SITUATION PERSONNELLE

Situation de famille : Marié

Vous êtes : Propriétaire Occupant

Personnes à charge : 2

Revenu fiscal N-1 : 80 000 €

Taux d'endettement actuel : 0%

VOTRE SITUATION PROFESSIONNELLE

Vous êtes :

Salarié Dans le privé
Non défini

Revenus : 3 500 € / mois

Votre Co-emprunteur est :

Salarié Dans le privé

Revenus : 4 000 €/mois



ETUDE DE FINANCEMENT

Le 14/09/2022

VOTRE PATRIMOINE

valeur immobilière nette vous appartenant : 0 €

Valeurs mobilières (actions, placements, etc...) : 0 €

Epargne / Disponibilités : 10 000 €

Autre : 0 €

VOS CHARGES

Loyer : 0 €

Crédits en cours après acquisition : 0 €

Pensions versées : 0 €

Autre : 0 €



ETUDE DE FINANCEMENT

Le 14/09/2022

VOTRE PROJET

Apport : 100 000 €

Durée d'emprunt : 15 ans

Taux d'intérêt : 2 %

Taux d'assurance : 0.34 %

VOTRE CAPACITÉ D'ACHAT

Sur une durée de 15 ans au taux de 2 % et considérant un taux d'endettement de 35 %, **vous pouvez emprunter jusqu'à 484 279 €.**