



YANN CRONERT
16 rue Dugommier

ETUDE DE FINANCEMENT

Le 13/09/2022



ETUDE DE FINANCEMENT

Le 13/09/2022

VOTRE SITUATION PERSONNELLE

Situation de famille : Célibataire

Vous êtes : Locataire

Personnes à charge : 0

Revenu fiscal N-1 : 31 000 €

Taux d'endettement actuel : 35%

VOTRE SITUATION PROFESSIONNELLE

Vous êtes :

Non défini
CDI

Revenus : 2 590 € / mois

Votre Co-emprunteur est :

Non défini

Revenus : 0 €/mois



ETUDE DE FINANCEMENT

Le 13/09/2022

VOTRE PATRIMOINE

valeur immobilière nette vous appartenant : 0 €

Valeurs mobilières (actions, placements, etc...) : 13 000 €

Epargne / Disponibilités : 0 €

Autre : 0 €

VOS CHARGES

Loyer : 900 €

Crédits en cours après acquisition : 0 €

Pensions versées : 0 €

Autre : 0 €



ETUDE DE FINANCEMENT

Le 13/09/2022

VOTRE PROJET

Apport : 1 000 €

Durée d'emprunt : 25 ans

Taux d'intérêt : 2 %

Taux d'assurance : 0.3 %

VOTRE CAPACITÉ D'ACHAT

Sur une durée de 25 ans au taux de 2 % et considérant un taux d'endettement de 35 %, **vous pouvez emprunter jusqu'à 2 334 €.**