



steph duma

ETUDE DE FINANCEMENT

Le 08/06/2022



ETUDE DE FINANCEMENT

Le 08/06/2022

VOTRE SITUATION PERSONNELLE

Situation de famille : Célibataire

Vous êtes : Locataire

Personnes à charge : 2

Revenu fiscal N-1 : 5 000 000 €

Taux d'endettement actuel : 8%

VOTRE SITUATION PROFESSIONNELLE

Vous êtes :

Salarié Dans le privé
CDI

Revenus : 100 000 € / mois

Votre Co-emprunteur est :

Non défini

Revenus : 0 €/mois



ETUDE DE FINANCEMENT

Le 08/06/2022

VOTRE PATRIMOINE

valeur immobilière nette vous appartenant : 10 000 €

Valeurs mobilières (actions, placements, etc...) : 10 000 €

Epargne / Disponibilités : 1 000 €

Autre : 10 000 €

VOS CHARGES

Loyer : 1 000 €

Crédits en cours après acquisition : 1 000 €

Pensions versées : 10 000 €

Autre : 1 000 €



ETUDE DE FINANCEMENT

Le 08/06/2022

VOTRE PROJET

Apport : 100 000 €

Durée d'emprunt : Non défini

Taux d'intérêt : 10 %

Taux d'assurance : 10 %

VOTRE CAPACITÉ D'ACHAT

Sur une durée de Non défini au taux de 10 % et considérant un taux d'endettement de 35 %, **vous pouvez emprunter jusqu'à 100 000 €.**